



### Legenda

- Powierzchnie dachów 
- Powierzchnie inne 

### POWIERZCHNIA SPŁYWU

WŁAŚCICIEL	ULICA	NUMER	DZIAŁKA	MIASTO	Powierzchnie dachów (m <sup>2</sup> )	Powierzchnie Inne (m <sup>2</sup> )
XXXXX	XXXXX	XX	XXXXX	Poznań	000,00	000,00
<b>ŁĄCZNA POWIERZCHNIA SPŁYWU(m<sup>2</sup>)</b>					<b>000,00</b>	

## Instrukcja rozliczania odbiorców usług odprowadzania wód opadowych i roztopowych systemem kanalizacji ogólnospławnej

## I. Postanowienia ogólne

- Instrukcja obowiązuje od dnia 1 stycznia 2021 roku.
- Podstawowe pojęcia użyte w Instrukcji:
  - **wody opadowe i roztopowe** (dalej wody opadowe) – wody będące skutkiem opadów atmosferycznych,
  - **łączna powierzchnia spływu** - jest to powierzchnia wyrażona w m<sup>2</sup> stanowiąca sumę powierzchni dachów i innych powierzchni trwałych, z których mogą być odprowadzane wody opadowe do urządzeń kanalizacyjnych,
  - **Nieruchomość** - posiada do której Odbiorca posiada tytuł prawny i z której odprowadzane są wody opadowe, zarówno powierzchniowo jak i z wykorzystaniem przewodów kanalizacyjnych,
  - **Odbiorca usług** - każdy, kto korzysta na terenie Miasta Poznania z usług Spółki w zakresie odprowadzania wód opadowych z Nieruchomości.
  - **system kanalizacji ogólnospławnej** – zespół powiązanych ze sobą urządzeń kanalizacji ogólnospławnej, przeznaczonych do zbierania, transportu, podczyszczania i odprowadzania lub retencji wód opadowych,
  - **urządzenia do retencjonowania wody opadowej** - elementy instalacji służące do czasowego zatrzymania wody opadowej przed jej odprowadzeniem do odbiornika lub do ziemi lub zmagazynowania i wykorzystania jej na cele gospodarcze.
- Instrukcja określa zasady rozliczania Odbiorców z terenu Miasta Poznania za usługi w zakresie odprowadzania wód opadowych.

## II. Grupy odbiorców usług

- W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych wyłoniono trzy cenowe grupy odbiorców usług.
- Cenowa grupa odbiorców usług obejmuje odbiorców wyodrębnionych na podstawie charakteru użytkowego powierzchni nieruchomości, z której odprowadzane są wody opadowe i roztopowe do kanalizacji ogólnospławnej.
- Wyodrębnione zostały następujące cenowe grupy odbiorców:

**A. Grupa cenowa I**

Do tej grupy zalicza się odbiorców usług odprowadzających wody opadowe i roztopowe w sposób bezpośredni lub pośredni do urządzeń kanalizacji ogólnospławnej z powierzchni (w tym drogi, parkingi oraz dachy) należących do nieruchomości o przeznaczeniu mieszkalnym.

**B. Grupa cenowa II**

Do tej grupy zalicza się odbiorców usług odprowadzających wody opadowe i roztopowe w sposób bezpośredni lub pośredni do urządzeń kanalizacji ogólnospławnej z powierzchni (w tym drogi, parkingi oraz dachy), należących do nieruchomości o przeznaczeniu sakralnym, miejskich jednostek organizacyjnych, jednostek sfery budżetowej, organizacji społecznych i innych podmiotów niewymienionych w innych grupach.

**C. Grupa cenowa III**

Do tej grupy zalicza się odbiorców usług odprowadzających wody opadowe i roztopowe w sposób bezpośredni lub pośredni do urządzeń kanalizacji ogólnospławnej z powierzchni (w tym drogi i parkingi oraz dachy) należące do nieruchomości o przeznaczeniu przemysłowym, handlowym, usługowym, składowym, baz transportowych oraz portów i lotnisk.

## III. Struktura cen i wysokość opłat

- Wysokość stawek cen za usługę odprowadzania wód opadowych i roztopowych do urządzeń kanalizacji ogólnospławnej ustalana jest zgodnie z przepisem art. 4 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej i publikowana jest na stronie internetowej Spółki.
- Stawki cen obowiązujące od 1 stycznia 2021 roku wprowadzone zostały Zarządzeniem Prezydenta Miasta Poznania nr 864/2020/P z dnia 19 listopada 2020 r., zmienione Zarządzeniem nr 920/2020/P z 1 grudnia 2020 r., stanowiące załączniki do instrukcji.
- W rozliczeniach z odbiorcami usług obowiązuje jednolita dla wszystkich cenowych grup odbiorców usług cena.
- W rozliczeniach za usługę odbioru za pośrednictwem systemu kanalizacji ogólnospławnej wód opadowych i roztopowych Spółka stosuje cenę, jako kwotę wyrażoną w złotych za 1 m<sup>3</sup> odprowadzonych wód opadowych i roztopowych. Wysokość cen zaprezentowano w tabeli nr 1.

**Tabela nr 1 Wysokość ceny za 1 m<sup>3</sup> odprowadzanych wód opadowych i roztopowych systemem kanalizacji ogólnospławnej na okres od dnia 1 stycznia 2021 roku (w złotych, netto):**

I.p.	Taryfowa grupa odbiorców	Cena netto	Cena brutto	Jednostka
1.	Grupa cenowa I	6,35	6,86	zł/m <sup>3</sup>
2.	Grupa cenowa II	6,35	6,86	zł/m <sup>3</sup>
3.	Grupa cenowa III	6,35	6,86	zł/m <sup>3</sup>

Do ceny netto dolicza się podatek VAT zgodnie z Ustawą o podatku od towarów i usług. Na dzień 1 stycznia 2021 stawka podatku od towarów i usług wynosi 8%.

- W przypadku retencjonowania wód opadowych i roztopowych odprowadzanych za pośrednictwem kanalizacji ogólnospławnej, niezależnie od przynależności do grupy cenowej, cena, określona w tabeli nr 1 ulega zmniejszeniu, ze względu na stosunek pojemności urządzeń do retencjonowania wody opadowej lub roztopowej do rocznego odpływu wód opadowych i roztopowych z terenów uszczelnionych, w wysokości określonej w Tabeli 2.

Tabela 2. Wysokość ceny za 1 m<sup>3</sup> odprowadzanych wód opadowych i roztopowych systemem kanalizacji ogólnospławnej na okres od dnia 1 stycznia 2021 r. (w złotych, netto) z uwzględnieniem retencji:

L.P.	Stosunek pojemności urządzeń do retencjonowania wody opadowej lub roztopowej do rocznego odpływu wód opadowych i roztopowych z powierzchni trwałych	Grupa cenowa I Cena zł/m <sup>3</sup> netto	Grupa cenowa II Cena zł/m <sup>3</sup> netto	Grupa cenowa III Cena zł/m <sup>3</sup> netto
1.	0%	6,35	6,35	6,35
2.	powyżej 0% do 10%	6,16	6,16	6,16
3.	powyżej 10% do 20%	5,97	5,97	5,97
4.	powyżej 20 do 30%	5,78	5,78	5,78
5.	powyżej 30%	5,34	5,34	5,34

Do ceny netto dolicza się podatek VAT zgodnie z Ustawą o podatku od towarów i usług. Na dzień 1 stycznia 2021 stawka podatku od towarów i usług wynosi 8%.

#### IV. Warunki rozliczeń tytułu korzystania z usług w zakresie odprowadzania wód opadowych.

- Rozliczenia za usługę odprowadzania wód opadowych i roztopowych systemem kanalizacji ogólnospławnej prowadzone są zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce komunalnej.
- Rozliczanie usługi odprowadzania wód opadowych i roztopowych systemem kanalizacji ogólnospławnej z nieruchomości Odbiorcy usług, prowadzone jest na podstawie stawek cen i ilości odprowadzanych wód opadowych i roztopowych.
- Ilość odprowadzanych wód opadowych i roztopowych, ustala się na podstawie wskazań urządzenia pomiarowego, a w przypadku braku takiego urządzenia, ilość tę określa się w umowie, na podstawie iloczynu łącznej powierzchni spływu wód opadowych i roztopowych z nieruchomości Odbiorcy usług oraz średniorocznego wskaźnika opadów atmosferycznych dla terenu miasta Poznania liczonego za okres ostatnich 10 lat, zgodnie z danymi Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej w Poznaniu.
- Łączna powierzchnia spływu dla danej nieruchomości Odbiorcy usług, określona jest w umowie.
- Wysokość aktualnego średniorocznego wskaźnika opadów atmosferycznych dla miasta Poznania za okres ostatnich 10 lat, obowiązującego w danym roku, publikowana jest na stronie internetowej Spółki. Wskaźnik jest corocznie aktualizowany.
- W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania urządzenia pomiarowego, ilość odprowadzanych wód opadowych i roztopowych jest ustalana na podstawie średniej ilości odprowadzanych wód opadowych i roztopowych w okresie 3-ch lub 6-ciu miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności działania urządzenia pomiarowego, a gdy nie jest to możliwe – na podstawie średniej ilości odprowadzanych wód opadowych i roztopowych w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zrzutu wód opadowych i roztopowych w roku ubiegłym i liczby dni nieprawidłowego działania urządzenia pomiarowego.
- Należność z tytułu świadczonej usługi odbioru wód opadowych i roztopowych, pobierana jest zgodnie z okresem rozliczeniowym zawartym w umowie.
- Odbiorca usług dokonuje zapłaty za usługę odprowadzania wód opadowych i roztopowych systemem kanalizacji ogólnospławnej na warunkach i w terminach określonych w umowie.
- Jeżeli opłaty nie zostały wniesione przez Odbiorcę usług w oznaczonym terminie, Spółka nalicza odsetki ustawowe oraz wysyła upomnienie, wyznaczając dodatkowy termin zapłaty, uprzedzając równocześnie o możliwości zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego. W takim przypadku Odbiorca zobowiązany będzie ponieść koszty wysłania takiego upomnienia w kwocie określonej w umowie.
- Odbiorcy przysługuje prawo złożenia reklamacji, w szczególności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania usług oraz wysokości naliczonej należności. Odbiorca, który składa reklamację, winien wskazać lub dołączyć dokumenty i inne dowody uzasadniające reklamację.
- Zgłoszenie przez Odbiorcę usług reklamacji wysokości naliczonej opłaty nie wstrzymuje obowiązku terminowego uregulowania należności.