

UMOWA
(zwana dalej: „Umową”)

zawarta dnia r. w Poznaniu pomiędzy:

AQUANET S.A., z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Dolna Wilda 126, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000234819, NIP: 7770003274, REGON: 630999119, reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

....., z siedzibą w, przy ul., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, ... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, NIP, REGON, reprezentowaną przez:

..... -

zwanym dalej „Wykonawcą”

Zamawiający i Wykonawca zwani są także w dalszej części Umowy łącznie Stronami, a oddzielnie Stroną.

Preambuła

Zważywszy, że:

Zamawiający, w wyniku postępowania przeprowadzonego w oparciu o Regulamin udzielania zamówień sektorowych przez AQUANET S.A., do których nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, w trybie przetargu nieograniczonego, dokonał wyboru oferty Wykonawcy,

Strony postanawiają zawrzeć Umowę następującej treści:

§ 1

Umowa określa wzajemne obowiązki, zasady i warunki współpracy Stron w zakresie powierzania Wykonawcy realizacji robót budowlanych polegających na wykonaniu prac remontowych przyłączy wodociągowych na terenie działalności Zamawiającego

w ramach zadania „Remont i wymiana armatury Poznańskiego Systemu Wodociągowego” (zwane dalej: „Przedmiotem Umowy”).

§ 2

1. Strony ustalają, że Zamawiający w ramach Umowy będzie zlecał Wykonawcy realizację prac remontowych polegających na naprawie przyłączy wodociągowych (zwane dalej: „Robotami”), które Wykonawca będzie realizował na podstawie bieżących zleceń Zamawiającego (w razie zaistnienia potrzeby wykonania danych Robót na majątku Zamawiającego) (zwanych dalej: „Zleceniami”).
2. Szczegółowy zakres Robót oraz sposób ich wykonania opisany został w Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej zwana: „SWZ”), które stanowią załączniki do Umowy.
3. Poszczególne Zlecenia będą realizowane również w oparciu o wytyczne Zamawiającego w nim wskazane.

§ 3

1. Umowa zostaje zawarta począwszy od dnia podpisania Umowy na czas określony tj. 18 miesięcy od daty podpisania.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę warunków Umowy, działania na szkodę Zamawiającego lub w sposób naruszający interesy i dobre imię Zamawiającego, po bezskutecznym upływie terminu, nie krótszego niż 14 dni, wyznaczonego w pisemnym wezwaniu do należytego wykonywania Umowy.
3. Umowa ulegnie również rozwiązaniu w sytuacji, gdy suma faktur wystawionych przez Wykonawcę, w związku z realizacją Umowy, osiągnie wartość Umowy, wskazaną w § 6 ust. 1 Umowy, przed upływem okresu, na który Umowa została zawarta.
4. Zamawiający informuje, że ilość potrzeb związanych z Robotami w czasie trwania Umowy może być mniejsza niż planowana wartość Umowy, wskazana w § 6 ust. 1 Umowy.
5. Rozwiązanie Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Wykonawca zobowiązany jest w terminie zg. z pkt. 2.3. SWZ każdorazowo przedłożyć Zamawiającemu harmonogram rzeczowo – finansowy określający zakres prac oraz szacunkową wartość prac dot. konkretnego Zlecenia (zwany dalej: „Harmonogramem”).
7. Wykonawca zobowiązany jest, na żądanie Zamawiającego (którego Zamawiający nie będzie zgłaszał częściej niż raz w miesiącu), aktualizować Harmonogram i przedstawiać go do akceptacji Zamawiającemu.
8. W razie niewywiązywania się przez Wykonawcę z obowiązku, o którym mowa w ust. 6 powyżej, Zamawiający może wstrzymać płatności do czasu przedłożenia aktualnego Harmonogramu.

§ 4

1. Realizacja Umowy odbywać się będzie na podstawie bieżących Zleceń Zamawiającego, które określać będą zakres prac, materiały niezbędne do ich realizacji oraz termin wykonania.
2. Zlecenia będą udzielane za pośrednictwem poczty elektronicznej przez przedstawiciela Zamawiającego, wskazanego w § 9 Umowy na adres mailowy Wykonawcy.....
3. W przypadku nieobecności przedstawiciela Zamawiającego, wskazanego w § 9 Umowy (zwolnienie lekarskie, urlop wypoczynkowy) Zamawiający bezzwłocznie poinformuje o tym fakcie Wykonawcę telefonicznie lub mailowo i wyznaczy zastępstwo w celu odbioru i terminowego rozliczenia wykonanych Robót.
4. Warunkiem rozpoczęcia prac, przez Wykonawcę, w ramach Zlecenia jest:
 - 4.1. dokonanie, przez Wykonawcę, wizji lokalnej Robót objętych Zleceniem,
 - 4.2. uzgodnienie, przez Wykonawcę, zakresu i terminu wykonania Robót z Zamawiającym, w tym przygotowanie na wniosek Zamawiającego niezbędnej dokumentacji projektowej zg. z Ustawą Prawo Budowlane dla danego zakresu Robót (w tym projektu organizacji ruchu kołowego),
 - 4.3. przeprowadzenie, przez Wykonawcę, uzgodnień z użytkownikami wszystkich urządzeń podziemnych i nadziemnych (np. telekomunikacyjnych, gazowych, energetycznych) oraz zarządcami terenu i drogi, mających wpływ na prowadzone Roboty, które będą udostępniane przez Wykonawcę Zamawiającemu do wyglądu przez cały okres obowiązywania Umowy na każde jego żądanie,
 - 4.4. oznakowanie miejsca, w którym prowadzone są prace w ramach Zlecenia zg. z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu kołowego oraz uzyskanie decyzji zajęcia pasa drogowego.
5. Roboty objęte Zleceniem podlegać będą:
 - a. w odniesieniu do Robót zanikających - odbiorom częściowym,
 - b. odbiorom końcowym.
6. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić gotowość do odbioru telefonicznie inspektorowi nadzoru Zamawiającego z wyprzedzeniem min. dwóch dni. W czasie dokonania czynności odbiorowych spisany zostanie, pomiędzy przedstawicielem Zamawiającego, a przedstawicielem Wykonawcy, protokół odbioru Robót (zwany dalej: „Protokołem Odbioru Robót” – wzór protokołu przekaze Zamawiający), który będzie zawierał m.in. obmiar Robót. W przypadku gdy inspektor nadzoru Zamawiającego uzna, że nie będzie uczestniczył w czynnościach odbiorowych – Wykonawca zobowiązany jest jednostronnie do sporządzenia i przesłania Protokołu Odbioru Robót z obmiarem i zdjęciami elementów odbioru (poza zdjęciami wykopu i zamontowanej armatury oraz nawierzchni dodatkowo zdjęcia sprzętu, obstawienia i widoku placu budowy na tle punktu stałego np. budynek mieszkalny) w terminie 2 dni po wyznaczonym

terminie odbioru. Protokół Odbioru Robót zostanie wysłany na adres mail Przedstawiciela Zamawiającego robert.glowacki@aquanet.pl.

7. Warunkiem dokonania odbioru końcowego i spisania protokołu końcowego (zwanego dalej: „Protokołem Końcowym”) będzie przekazanie przez Wykonawcę kompletnej i prawidłowej dokumentacji powykonawczej dot. danego Zlecenia w tym również: wykonanie cyfrowej archiwizacji geodezyjnej, wykonanie cyfrowej archiwizacji dokumentacji powykonawczej.
8. Jeżeli w trakcie dokonywania odbioru (częściowego i końcowego) Robót objętych Zleceniem Zamawiający stwierdzi, że nie są one wykonane prawidłowo, wówczas:
 - a) jeżeli wady wykonania danego Zlecenia dadzą się usunąć - Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad przez Wykonawcę,
 - b) w przypadku braku możliwości usunięcia wad przez Wykonawcę, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy za dane Zlecenie,
 - c) jeżeli wady wykonania danego Zlecenia dadzą się usunąć i nie uniemożliwiają eksploatacji, wówczas możliwe jest sporządzenie listy wad lub usterek i wyznaczenie przez Zamawiającego terminu ich usunięcia.
9. Strony sporządzą z każdej czynności odbioru Protokół Odbioru Robót, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych w czasie odbioru (zastrzeżenia).
10. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o poprawnym wykonaniu zakwestionowanych przez Zamawiającego Robót, o którym mowa w ust. 8 lit. a) i c) powyżej oraz zaproponować nowy termin odbioru Robót.
11. Odbiory dokonywane będą zgodnie z procedurą, o której mowa w §5 ust. 2 lit. a) Umowy oraz SWZ.

§ 5

1. Do wykonania Umowy Wykonawca użyje własnych materiałów, sprzętu i narzędzi.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami i ogólnymi warunkami technicznymi, aktualnym poziomem wiedzy technicznej i z należytą starannością oraz zgodnie z następującymi dokumentami /instrukcjami/procedurami Zamawiającego dostępnymi na stronie www.aquanet.pl:
 - a. Procedura przeprowadzania odbiorów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych w obszarze działania AQUANET S.A.;
 - b. Poziom Świadczenia Usług AQUANET S.A. (dalej: „PŚU”);
 - c. Projektowanie, wykonawstwo sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy. Wymagania ogólne;
 - d. Wytyczne do przygotowania cyfrowej inwentaryzacji sieci;

- e. Wytyczne do wykonania cyfrowej archiwizacji dokumentacji.
3. Wykonawca oświadcza, że są mu znane przepisy, normy, dokumenty wskazane w ust. 2 powyżej i zobowiązuje się do ich respektowania.
 4. Wynagrodzenie Wykonawcy za realizację Robót, Strony ustalają na podstawie zatwierdzonych przez Zamawiającego kosztorysów powykonawczych zg. z zasadami opisanymi w SWZ.
 5. Rozliczenie Robót będzie następowało w oparciu o kosztorysy powykonawcze opracowane na podstawie programów NORMA – zapisane w formie ATH. Ponadto rozliczenie:
 - a. dla wykonania obsługi geodezyjnej Robót rozliczenie nastąpi na podstawie ceny ustalonej w drodze negocjacji Stron,
 - b. dla wykonania obsługi geologicznej - rozliczenie oraz ustalenie zakresu prac nastąpi indywidualnie i na podstawie stawki ustalonej każdorazowo przez Strony,
 - c. dla wykonanie cyfrowej archiwizacji geodezyjnej oraz dla wykonanie cyfrowej archiwizacji dokumentacji powykonawczej rozliczenie nastąpi na podstawie ceny ustalonej w drodze negocjacji Stron,
 - d. dla przygotowania niezbędnej dokumentacji projektowej i uzyskania niezbędnych decyzji administracyjnych rozliczenie oraz ustalenie zakresu prac nastąpi indywidualnie i na podstawie stawki ustalonej każdorazowo przez Strony.
 6. W sytuacji, gdy nie jest możliwe ustalenie stawek na zasadach określonych w ust. 5 powyżej, kosztorys powykonawczy zostanie sporządzony w oparciu o przeprowadzone przez Strony negocjacje odnośnie cen jednostkowych, stawek roboczogodziny, cen materiałów i sprzętu, wskaźników cenotwórczych i parametrów do kosztorysowania.
 7. Kosztorys powykonawczy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu do weryfikacji nie później niż w ciągu 14 dni roboczych od daty spisania Protokołu Odbioru Robót.
 8. Konieczność wymiany gruntu przez Wykonawcę zostanie każdorazowo uzgodniona z inspektorem nadzoru Zamawiającego.
 9. Zamawiający w każdym czasie może żądać przedłożenia przez Wykonawcę faktur:
 - za materiały wbudowane,
 - za odtworzenie nawierzchni,
 - za inne koszty uwzględnione w kosztorysie powykonawczym.
 10. Wykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, nie jest uprawniony do wykorzystywania firmy ani logo Zamawiającego w jakikolwiek sposób w jakimkolwiek celu, jak również do publikowania/udostępnienia w jakiegokolwiek formie informacji o współpracy z Zamawiającym.
 11. Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie

przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Oświadczenie Wykonawcy, o którym mowa w zdaniu poprzednim, stanowi Załącznik nr 5 do Umowy.

§ 6

1. Łączna szacunkowa wartość Przedmiotu Umowy w okresie obowiązywania Umowy nie przekroczy 500.000,00 złotych netto (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100 netto) (dalej zwana: „Wartością Umowy”).
2. Wynagrodzenie płatne będzie, po wykonaniu każdego Zlecenia (zwane dalej: „Wynagrodzeniem za Zlecenie”).
3. Zatwierdzony kosztorys powykonawczy, podpisany Protokół Odbioru Robót lub Protokół Końcowy (z wpisem terminu dostarczenia mapy geodezyjnej wykonanych Robót, o ile charakter Robót wymaga jej sporządzenia), szkic geodezyjny powykonawczy i zatwierdzona dokumentacja powykonawcza z uwzględnieniem § 7 pkt 9 Umowy, będą podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
4. Wartość Umowy obejmuje również koszty wykonania przez Wykonawcę inwentaryzacji geodezyjnej, o ile w ramach danego Zlecenia będzie ona konieczna.
5. Zamawiający nie ponosi, wynikających ze stosownej decyzji administracyjnej, kosztów zajęcia pasa drogowego, związanych z realizacją Umowy.
6. Zapłata Wynagrodzenia za Zlecenie nastąpi w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego, przelewem, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze.
7. Faktury za wykonanie Przedmiotu Umowy należy przesłać pocztą elektroniczną na adres odbiorefaktury@aquanet.pl.
8. Wykonawca oświadcza, że dla transakcji wynikających z Umowy jest czynnym podatnikiem podatku VAT o następującym numerze identyfikacji podatkowej NIP: W przypadku zmiany statusu jako czynnego podatnika podatku VAT Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania o tym fakcie Zamawiającego w terminie do trzech dni roboczych od dnia zdarzenia.
9. Na każdej fakturze Wykonawca zobowiązany jest wpisać numer Umowy oraz kod PKWiU lub/i CN dotyczący sprzedanych usług lub/i towarów, obowiązujący na dzień wystawienia faktury.
10. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy, który wskaże na fakturze będzie rachunkiem znajdującym się w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podatników VAT.
11. W sytuacji, gdy rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie będzie rachunkiem znajdującym się w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podatników VAT, a wartość Umowy lub faktury przekracza 15.000,00 zł brutto, Zamawiający zapłaci należność stwierdzoną przedmiotową fakturą na inny rachunek Wykonawcy - znajdujący się w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podatników VAT, jeżeli zaś w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podatników VAT nie będzie znajdował się żaden rachunek bankowy Wykonawcy, Zamawiający zapłaci należność stwierdzoną przedmiotową fakturą na rachunek na niej wskazany

i jednocześnie zawiadomi naczelnika właściwego urzędu skarbowego o tym fakcie.

12. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 893 ze zm.).
13. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7

Niezależnie od innych obowiązków wskazanych powyżej w Umowie, Wykonawca zobowiązuje się do:

1. terminowej realizacji Zleceń,
2. uzyskania decyzji zajęcia pasa drogowego w miejscu prowadzenia Robót,
3. przygotowania projektu tymczasowej organizacji ruchu, w miejscu prowadzenia Robót,
4. oznakowania miejsca prowadzenia Robót prowadzonych w ramach danego Zlecenia,
5. zgłoszenia, w terminie min. 4 dni roboczych wcześniej, do godz. 11:00, dla potrzeb realizacji planowanych Zleceń, zamknięcia wody do Działu Sieci Wodociągowej Zamawiającego (lub szybciej, w zależności od terminu określonego w regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków gminy, na której obszarze Zlecenie jest realizowane),
6. rozwieszania w widocznych, uzgodnionych z Zamawiającym, miejscach informacji - kartek (pobranych przez Wykonawcę od Zamawiającego) obwieszających mieszkańcom danego obszaru, w którym będą realizowane roboty budowlane, o planowanych wyłączeniu wody w danym obszarze,
7. wykonania we własnym zakresie odwodnienia wykopów i rozliczenia ich, zgodnie z § 5 ust. 5 Umowy,
8. zrealizowania i dostarczenia, po zrealizowaniu Zlecenia, w ramach którego jest wymagana, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, zgodnej z przepisami prawa, a także dokumentami, o których mowa w § 5 ust. 2 Umowy,
9. dostarczenia Zamawiającemu, w terminie 14 dni od daty spisania Protokołu Odbioru Robót, kosztorysu powykonawczego oraz kompletnej dokumentacji powykonawczej składającej się z dokumentacji projektowej, o której mowa w § 4 ust. 4 Umowy, z naniesionymi zmianami podczas budowy, ze szkicu (wraz z rzędnymi i współrzędnymi) wykonanych Robót (w zależności, czy są wymagane), protokołów z wykonanych odbiorów (protokół z odbioru w stanie odkrytym, zagęszczenia gruntu) oraz oświadczenia kierownika budowy (o zgodności wykonania Robót z zasadami sztuki budowlanej, przepisami prawa budowlanego i obowiązującymi przepisami oraz o doprowadzeniu do porządku i należytego stanu terenu budowy, a także w przypadku korzystania – drogi, ulicy sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu),
10. dostarczenia mapy powykonawczej w terminie wpisanym w Protokole Końcowym danego Zlecenia,

11. dostarczenia dokumentu potwierdzającego odbiór („zwolnienie”) zajęcia pasa po zakończeniu Robót, w ramach danego Zlecenia,
12. postępowania z odpadami wytworzonymi w związku z realizacją Umowy w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami oraz wymaganiami ochrony środowiska określonymi w obowiązujących przepisach, w szczególności w ustawie z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 699 ze zm.) oraz rozporządzeniach wykonawczych do niej,
13. przedstawienia, na wezwanie Zamawiającego, dowodów przekazania odpadów na składowisko lub do innego posiadacza odpadów wraz z podaniem miejsca i ilości,
14. pokrywania we własnym zakresie wszelkich kosztów i kar związanych z niedopełnieniem przez Wykonawcę obowiązków w zakresie gospodarowania odpadami, wytworzonymi w związku z realizacją Umowy, wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, a także Umowy,
15. zapewnienia na budowie zabezpieczenia miejsca Robót i warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zabezpieczenia ochrony p.poż., a także wyznaczenie koordynatora BHP,
16. zapewnienia realizacji Przedmiotu Umowy przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje i uprawnienia,
17. dokonywania wycinki drzew oraz inwentaryzacji drzew przeznaczonych do wycinki, dostarczenia Zamawiającemu mapy z tą inwentaryzacją, na podstawie decyzji administracyjnych otrzymanych od Zamawiającego i rozliczenia ich, zgodnie z § 5 Umowy,
18. ponoszenia wszelkich kosztów związanych z wycinką drzew, o której mowa powyżej,
19. utrzymywania porządku, uprzątnięcia i przywrócenia do stanu pierwotnego terenu Robót,
20. udokumentowania fotograficznego - po zakończeniu prac w ramach Zlecenia - miejsca, w którym prowadzone były Roboty,
21. w przypadku nieobecności Przedstawiciela Wykonawcy (zwolnienie lekarskie, urlop wypoczynkowy) – do bezzwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego telefonicznie lub mailowo i wyznaczenia zastępstwa w celu odbioru i terminowego rozliczenia wykonanych Robót.

§ 8

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli Przedmiot Umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność w stosunku do celu wynikającego z Umowy lub jest obciążony prawem osoby trzeciej (rękojmią za wady).
2. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady, o której mowa w ust. 1, opiera się na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym - z zastrzeżeniem postanowień niniejszego paragrafu.
3. Udzielona rękojmią nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

4. Rękojmia za każdy element Robót wynosi 36 miesięcy od dnia podpisania przez Strony Protokołu Końcowego bez zastrzeżeń i długość jej obowiązywania jest równa okresowi Gwarancji jakości.
5. Wykonawca zobowiązany jest dokonywać wszystkich czynności, związanych z uprawnieniami Zamawiającego wynikającymi z Gwarancji jakości, zgodnie z PŚU.
6. O wykryciu wady Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę pisemnie w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o wadzie pod rygorem utraty uprawnień z tytułu rękojmi.
7. Wykonawca obowiązany jest usunąć wadę w terminie 7 dni od daty powiadomienia lub w przypadku wad istotnych, w terminie uzgodnionym między Stronami określonym w protokole potwierdzającym także istnienie wady, ustalony sposób jej usunięcia raz fakt dokonania oględzin, o których mowa w ust. 7, jeśli zostały przeprowadzone. Za wady istotne uznaje się wady, które w ocenie Stron, ze względów technologicznych lub prawnych, nie są możliwe do usunięcia w terminie 7 dni.
8. W przypadku istotnych wad fizycznych Zamawiający w zawiadomieniu o wykryciu wady fizycznej wyznaczy termin i miejsce oględzin.
9. Usunięcie wady fizycznej powinno być stwierdzone protokolarnie.

§ 9

1. Zamawiający wyznacza swojego przedstawiciela w osobie:
 - Robert Głowacki, nr tel.: 605 102 881, adres mail: robert.glowacki@aquanet.pl
2. Wykonawca wyznacza funkcje:
 - Kierownika Budowy w osobie:
 -, tel., e-mail:
 -,
 - nr uprawnień budowlanych
 - Kierownika Robót w osobie:
 -, tel., e-mail:
 -
 - nr uprawnień budowlanych
 - Przedstawiciela Wykonawcy w osobie:
 - nr tel.:, adres mail:
 - Koordynatora ds. BHP w osobie :
 - nr tel.:....., adres mail:.....

§ 10

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonywania Umowy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:

- a) w wysokości 20% Wartości Umowy, gdy Zamawiający odstąpi od Umowy z przyczyn za które odpowiada Wykonawca;
 - b) w wysokości 20% Wartości Umowy, gdy Wykonawca odstąpi od Umowy z przyczyn za które sam odpowiada;
 - c) w wysokości 0,2% Wartości Umowy za każde pozostałe naruszenia postanowień Umowy;
 - d) w wysokości 1.000,00 zł za każde naruszenie (niewykonanie, niewłaściwe wykonanie) obowiązków Wykonawcy wynikających z Instrukcji postępowania w trakcie usuwania awarii wodociągowej i kanalizacyjnej i PŚU;
 - e) w wysokości 600,00 zł, za każde niezgodne z warunkami, określonymi w decyzji lub zgłoszeniu dot. zajęcia pasa drogowego, zajęcie pasa drogi;
 - f) w wysokości 500,00 zł, za każdy dzień zwłoki w odtworzeniu nawierzchni, w stosunku do terminów na realizację Robót w zakresie odtworzeń nawierzchni, wskazanych w PŚU;
 - g) w wysokości 1.000,00 zł za każdy przypadek braku lub niewłaściwego oznakowania miejsca prowadzenia prac w ramach Zlecenia;
 - h) w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek braku likwidacji śliskości zimowej powstałej w związku z prowadzeniem Robót, będącej ich bezpośredni konsekwencją;
 - i) w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek nieuporządkowania lub niewłaściwego uporządkowania miejsca prowadzenia Robót, po ich zakończeniu;
 - j) w wysokości 5 % niezapłaconej przez Wykonawcę kwoty, w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, za każdy przypadek braku lub nieterminowej zapłaty.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% Wartości Umowy, gdy Wykonawca odstąpi od Umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający lub Zamawiający odstąpi od Umowy z przyczyn, za które sam odpowiada.
3. W razie naruszenia przez Stronę obowiązków wynikających z § 12 Umowy dotyczących Informacji Poufnych, Strona naruszająca zobowiązuje się zapłacić drugiej Stronie karę umowną w wysokości określonej w § 12 ust. 11 Umowy, za każde takie naruszenie.
4. Zamawiający ma prawo potrącać kary umowne, o których mowa w ust. 1 i ust. 3 z Wynagrodzenia za Zlecenie.
5. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie, należycie udokumentowane koszty, które Zamawiający będzie zmuszony ponieść, w związku niewywiązaniem/nienależytym wywiązaniem się przez Wykonawcę z realizacji poszczególnych obowiązków wynikających z Umowy. Zwrot kosztów, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku zapłaty kar, o których mowa w ust. 1 powyżej.

6. Strony mogą dochodzić odszkodowań przewyższających kary umowne.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego wszelkich dodatkowych kosztów, które Zamawiający będzie zmuszony ponieść w związku z niewłaściwą (t.j. niezgodną z uzgodnieniami i/lub decyzjami zarządców dróg) realizacją prac w zakresie odtworzeń nawierzchni.

§ 11

1. Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji Robót budowlanych wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy za pomocą podwykonawcy/podwykonawców.
2. W przypadku realizacji przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy z udziałem Podwykonawców, Wykonawcę obciążać będą obowiązki opisane w Umowie i w przepisach prawa. Przez umowę o podwykonawstwo robót budowlanych należy rozumieć umowę o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są roboty budowlane stanowiące część zamówienia, zawartą między Wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą).
3. W przypadku woli realizacji Robót budowlanych wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy za pomocą Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu tego faktu przed rozpoczęciem realizacji poszczególnych zleceń o podwykonawstwo.
4. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 3, powinno być złożone w formie pisemnej i zawierać dokładne dane Podwykonawcy (firma, dane adresowe, nr NIP, REGON i numer KRS, jeżeli Podwykonawca figuruje w Krajowym Rejestrze Sądowym), szczegółowy przedmiot robót powierzonych Podwykonawcy, kompatybilny z zakresem Robót wskazanym w SWZ, tj. zawierający pozycje tożsamo nazwane jak odpowiadające im Roboty w SWZ, termin rozpoczęcia robót powierzonych Podwykonawcy, wysokość wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, termin zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, a także sposób (formę) zabezpieczenia należności Podwykonawcy.
5. W przypadku, gdy zgłoszenie, o którym mowa w ust. 3 nie będzie zawierało informacji wskazanych w ust. 4, Zamawiający zastrzega możliwość złożenia sprzeciwu wobec wykonywania określonych robót przez Podwykonawcę.
6. Wykonawca oświadcza, że w umowach zawieranych z Podwykonawcami nie będzie stosował gwarancji finansowych (gwarancji należytego wykonania umowy) w formie potrąceń kwot wynikających z tej gwarancji z wynagrodzenia należnego Podwykonawcy.
7. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury potwierdzającej wykonanie przez Podwykonawcę robót budowlanych.
8. Wykonawca na żądanie Zamawiającego udzieli mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawcy.
9. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za działania Podwykonawcy jak za swoje własne, a w szczególności ponosi pełną odpowiedzialność za terminowość i jakość Robót, które wykonuje przy pomocy Podwykonawcy.

10. Wykonawca zobowiązuje się przedstawić Zamawiającemu podpisane przez Podwykonawców oświadczenia o opłaceniu przez Wykonawcę wszystkich wymagalnych zobowiązań na dzień wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę Zamawiającemu oraz oświadczenia Wykonawcy, że wszyscy Podwykonawcy otrzymali od Wykonawcy kwoty należne na dzień wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę Zamawiającemu (według wzorów Zamawiającego). Do oświadczeń należy dołączyć potwierdzenie wpływu wszystkich należności Wykonawcy na konto bankowe Podwykonawcy w formie wyciągu bankowego. W opisie przelewu powinien być zamieszczony numer umowy między Wykonawcą a Podwykonawcą oraz numer faktury wystawionej Wykonawcy przez Podwykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany także do dostarczenia kompletu poprawnie wypełnionych oświadczeń wraz z potwierdzeniem zapłaty w formie wyciągu bankowego w terminie najpóźniej 7 dni przed upływem umownego terminu płatności. Każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu oświadczenia będzie skutkował odpowiednim wydłużeniem umownego terminu zapłaty za fakturę, co nie będzie wiązało się z prawem Wykonawcy do naliczania odsetek ustawowych.
11. W razie zgłoszenia przez Podwykonawcę wobec Zamawiającego roszczeń związanych z brakiem zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia, Wykonawca zwolni Zamawiającego z odpowiedzialności wobec Podwykonawcy, a także pokryje wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w związku ze zgłoszeniem roszczeń przez Podwykonawcę wobec Zamawiającego z tego tytułu.
12. W przypadku zgłoszenia przez Podwykonawcę roszczeń wobec Zamawiającego z tytułu braku zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy oraz do potrącenia wszelkich kwot należnych Wykonawcy (w tym Wynagrodzenia) z należnościami wynikającymi z zapłaty dokonanej przez niego na rzecz Podwykonawcy z tytułu należnych Podwykonawcy od Wykonawcy kwot.
13. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy. Termin zgłaszania uwag będzie nie krótszy niż 7 dni od dnia powiadomienia o takiej możliwości.
14. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 13 Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
15. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

16. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, o których mowa w ust. 12, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Wynagrodzenia, stanowi podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
17. Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania terminowej zapłaty Podwykonawcom, z którymi zawarł umowy o podwykonawstwo, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 10 ust. 1 lit. j) Umowy.
18. Powyższe zapisy stosuje się także w przypadku zawierania umów przez Podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.

§ 12

1. Strony zobowiązują się do zachowania poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku lub przy okazji wykonywania Umowy, które stanowią lub mogą stanowić technologiczną, organizacyjną lub finansową tajemnicę drugiej Strony i których ujawnienie mogłoby narazić Stronę na szkodę (zwane dalej: „Informacjami Poufnymi”).
2. Informacje Poufne obejmują w szczególności:
 - 2.1. wszelkie dane technologiczne, finansowe, handlowe, tajemnice handlowe, projekty, biznes plany lub inne informacje dotyczące Strony lub jej klientów lub kontrahentów;
 - 2.2. informacje dotyczące usług, polityki cenowej, wynagrodzeń pracowników, sprzedaży, które Wykonawca otrzymał w okresie obowiązywania Umowy lub o których dowiedział się, czy też do których miał dostęp przy wykonywaniu Umowy, względnie dowie się, czy też będzie miał dostęp w związku z prowadzonymi negocjacjami w przedmiocie wykonania Umowy;
 - 2.3. informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Strony w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1233 ze zm.);
 - 2.4. wszelkie informacje i dokumenty dotyczące Strony i jej praw własności intelektualnej w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1062 ze zm.).
3. Strony ustalają, że Informacje Poufne obejmują informacje wskazane w ust. 2 niezależnie od formy ich przekazania.
4. Strony zobowiązują się wykorzystywać Informacje Poufne tylko i wyłącznie w celu wykonywania Umowy.
5. Strona powstrzyma się od kopiowania i powielania w inny sposób dostarczonych przez drugą Stronę Informacji Poufnych lub ich części, chyba, że konieczne jest to dla celu, w jakim zostały one przekazane lub innym celu związanym z wykonaniem Umowy.
6. Strony zobowiązują się zwrócić sobie wszelkie dokumenty i nośniki zawierające Informacje Poufne na żądanie drugiej Strony, a kopie takich nośników zniszczyć lub zwrócić równocześnie ze zwrotem oryginalnych nośników.

7. Obowiązek zachowania w poufności Informacji Poufnych jest nieograniczony w czasie.
8. Strona może ujawnić Informacje Poufne jedynie swoim pracownikom, podwykonawcom i kontrahentom, którzy z uwagi na zakres swoich obowiązków bądź powierzone im zadania będą zaangażowani w realizację Umowy, po poinformowaniu tych osób o charakterze Informacji Poufnych i zobowiązaniu do zachowaniu ich w tajemnicy. Za działania lub zaniechania wyżej wymienionych osób odpowiada Strona, w imieniu której wykonują one zadania związane z realizacją Umowy.
9. Strony ustalają, że Informacje Poufne nie obejmują:
 - 9.1. informacji, które legalnie znajdowały się w posiadaniu Strony przed podpisaniem Umowy i nie były objęte obowiązkiem zachowania w tajemnicy zanim zostały jej ujawnione,
 - 9.2. informacji uzyskanych od osób trzecich, które miały prawo ich posiadania i ujawnienia, jeśli zostały ujawnione bez naruszania prawa,
 - 9.3. informacji, które są dostępne publicznie, lub staną się publiczne w terminie późniejszym (od chwili ich upublicznienia), bez naruszania postanowień Umowy.
10. Strony zwolnione będą z obowiązku zachowania w tajemnicy Informacji Poufnych, jeżeli obowiązek ujawnienia Informacji Poufnych wynikać będzie z obowiązujących przepisów prawa lub orzeczenia uprawnionego sądu, lub decyzji uprawnionego organu z tym, że Strona ujawniająca Informację Poufną zobowiązana jest do współdziałania z drugą Stroną, poprzez poinformowanie jej o tym fakcie, wraz ze wskazaniem podstawy prawnej lub osoby (organu) wnioskującej o udostępnienie tejże informacji, a także ujawnienia jedynie takiej części Informacji Poufnych, jaka jest wymagana przez prawo.
11. W przypadku naruszenia obowiązków wynikających z niniejszego paragrafu, Wykonawca, zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu za każde takie naruszenie, karę umowną w wysokości 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100).

§ 13

1. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1062 ze zm.), które powstały w wyniku realizacji Umowy. Jako utwór w szczególności rozumieć należy wszelkie dokumenty, plany, projekty, dokumentację itp.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następować będzie z chwilą przekazania utworów Zamawiającemu (na warunkach określonych w umowie), w zakresie wszystkich pól eksploatacji określonych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1062 ze zm.) wraz z prawem do wykonywania praw zależnych bez dodatkowych oświadczeń w tym zakresie. Równocześnie Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy utworów, które przekaże

Zamawiającemu stosownie do postanowień Umowy oraz nośników, na których zostaną one utrwalone.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 Umowy obejmuje także wynagrodzenie z tytułu przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworów oraz praw zależnych. Wykonawca akceptuje to Wynagrodzenie i nie będzie żądał żadnego dodatkowego wynagrodzenia w tym zakresie. Jednocześnie Wykonawca zapewnia, że w każdym przypadku, gdy będzie nabywał prawa od podwykonawców, nabędzie całość praw autorskich majątkowych, a w przypadku, gdy będzie to niemożliwe nabędzie licencję, bez ograniczeń czasowych czy terytorialnych z prawem do udzielania sublicencji.
4. Zamawiający ma prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych do utworów na osoby trzecie i udzielania im licencji do korzystania z utworów, w zakresie nabytych praw autorskich.
5. W każdym przypadku, w którym utworem będzie projekt, przeniesienie całości majątkowych praw autorskich będzie obejmować prawo jego wielokrotnego zastosowania – budowa, rozbudowa itp.
6. Strony postanawiają, iż w przypadku rozwiązania Umowy Zamawiający nabędzie autorskie prawa majątkowe w zakresie w niniejszym paragrafie określonym do wszelkich utworów lub innych przedmiotów własności intelektualnej wykonanych do czasu zakończenia współpracy Stron, niezależnie od tego na jakim etapie realizacji nastąpi rozwiązanie Umowy.

§ 14

1. Za przejaw siły wyższej (dalej zwanej: „Siłą Wyższą”) Strony uznają wyjątkowe/nadzwyczajne wydarzenia i okoliczności, które bezpośrednio oddziałują na możliwość wypełnienia zobowiązań wynikających z Umowy, w szczególności: akty terroryzmu, zamieszki, strajki, epidemie, pandemie oraz klęski żywiołowe t.j. powodzie i huragany. Strony przyjmują, że wydarzenia i okoliczności, o których mowa w zdaniu poprzednim, znane Stronom na dzień zawarcia Umowy, nie będą przez nie uznawane za Siłę Wyższą, o ile nie nastąpi istotna zmiana ich wpływu na możliwość realizacji zobowiązań wynikających z Umowy.
2. Zdarzenie lub okoliczności będą mogły zostać uznane przez Strony za przejaw Siły Wyższej, jeżeli w odniesieniu do tego zdarzenia/okoliczności łącznie spełnione będą następujące przesłanki:
 1. Strona nie miała i nie ma wpływu oraz nie mogła ich przewidzieć,
 2. Strona nie mogła się przed nimi rozsądnie zabezpieczyć przed momentem zawarcia Umowy,
 3. Strona nie mogła ich uniknąć lub przezwyciężyć,
 4. nie można ich przypisać drugiej Stronie.
3. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z Umowy będące następstwem wyłącznie wystąpienia Siły Wyższej.

4. Strona, która stwierdzi wystąpienie Siły Wyższej ma obowiązek poinformowania o tym drugiej Strony na piśmie bez zbędnej zwłoki.
5. Strona dotknięta działaniem Siły Wyższej podejmie wszelkie konieczne czynności zmierzające do ograniczenia skutków Siły Wyższej w zakresie wykonania zobowiązań wynikających z Umowy.
6. W przypadku ustania Siły Wyższej, Strona zawiadomi o tym bezzwłocznie drugą Stronę na piśmie.
7. Wykonawca, powołujący się na wystąpienie Siły Wyższej, zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu w terminie 2 dni od dnia zaistnienia lub dowiedzenia się o zaistnieniu okoliczności, na które się powołuje, szczegółowych informacji umożliwiających Zamawiającemu ocenę, czy wskazywane przez Wykonawcę okoliczności faktycznie mają znamiona Siły Wyższej. W ramach szczegółowych informacji, o których mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca powinien w szczególności:
 - 7.1. opisać w sposób szczegółowy i wyczerpujący wskazywane przez niego okoliczności zaistnienia Siły Wyższej;
 - 7.2. uzasadnić brak możliwości zabezpieczenia się przed działaniem Siły Wyższej;
 - 7.3. opisać podjęte przez siebie działania mające na celu ograniczenie skutków Siły Wyższej;
 - 7.4. wskazać konkretne/rzeczywiste skutki dla realizacji Umowy.

§ 15

Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z Przedmiotem Umowy.

§ 16

1. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i przepisów Prawa budowlanego, a także ustaw i innych, powszechnie obowiązujących, aktów prawnych dotyczących ochrony środowiska.
2. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:
 - Załącznik nr 1 – Specyfikacja Warunków Zamówienia z załącznikami,
 - Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy zawierająca:
 - Formularz oferty,
 - Załącznik nr 4.1 do Formularza oferty – składniki cenotwórcze,
 - Wykaz robót,
 - Wykaz osób,
 - Wykaz sprzętu,
 - Załącznik nr 3 – Karta Gwarancyjna,
 - Załącznik nr 4 - Wydruk z KRS Wykonawcy lub wydruk z CEIDG Wykonawcy,
 - Załącznik nr 5 – Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu.

3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

alternatywnie

Umowa została sporządzona i podpisana w wersji elektronicznej, kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Zamawiający

Wykonawca