

WNIOSEK o: *

wydanie zmianę

opinii o możliwości przyłączenia opinii o możliwości opomiarowania

warunków przyłączenia warunków opomiarowania ¹⁾

warunków na odprowadzenie wód opadowych z wykopów budowlanych

warunków na rozbudowę sieci kanalizacji deszczowej w celu przyłączenia ¹⁾

i odprowadzenia wód do sieci kanalizacji deszczowej na terenie m. Poznania

budynku mieszkalnego jednorodzinnego, w tym w zabudowie zagrodowej

budynku mieszkalnego wielorodzinnego

innych obiektów

1) – usługa płatna

AQR

3. Sposób odbioru pisma / opinii / warunków: *

osobisty listowny e-mail (wersja elektroniczna)

4. Pismo / opinię / warunki należy odesłać na adres / e-mail: *

Inwestora Pełnomocnika/osoby upoważnionej

UWAGA - w przypadku zaznaczenia w pkt. 4 sposobu odbioru odpowiedzi na wniosek poprzez e-mail – wypełnienie pola nr 8, 10 jest obowiązkowe.

Zleceniodawca/osoba upoważniona odpowiada za skuteczne doręczenie korespondencji Aquanet S.A. / Aquanet Retencja Sp. z o.o. na jego adres e-mail. Aquanet S.A./ Aquanet Retencja Sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za brak dostarczenia pisma do Zleceniodawcy / Pełnomocnika / Upoważnionego z uwagi na nieprawidłowy adres e-mail wskazany we wniosku, uznania e-mail Aquanet S.A. / Aquanet Retencja Sp. z o.o. jako spam, brak pojemności skrzynki e-mail Zleceniodawcy/ Pełnomocnika / Upoważnionego, itp. Dzień wysłania przez Aquanet S.A. / Aquanet Retencja Sp. z o.o. e-maila będzie uznany jako dzień odbioru pisma przez Zleceniodawcę / Pełnomocnika - osobę upoważnioną.

DANE PODMIOTU UBIEGAJĄCEGO SIĘ O WYDANIE WARUNKÓW

DANE INWESTORA *

DANE PEŁNOMOCNIKA / UPOWAŻNIONEGO ***
(obowiązkowo wypełnić, gdy wniosku nie składa Inwestor)

5. Nazwa Firmy / Imię i Nazwisko: *

8. Nazwa Firmy / Imię i Nazwisko: *

(uwaga: w przypadku, gdy pełnomocnikiem/upoważnionym jest osoba fizyczna występująca w imieniu firmy należy podać nazwę firmy)

6. Adres zamieszkania / siedziby podmiotu: *

9. Adres zamieszkania / siedziby podmiotu: *

7. Pozostałe informacje: *

telefon:

e-mail:

NIP ¹⁾

1) – nie dotyczy osób fizycznych

10. Pozostałe informacje: *

telefon:

e-mail:

NIP ¹⁾

1) – nie dotyczy osób fizycznych

OKREŚLENIE POTRZEBY PODMIOTU UBIEGAJĄCEGO SIĘ O PRZYŁĄCZENIE DO SIECI

11. Lokalizacja nieruchomości lub obiektu, który ma zostać przyłączony: *

- miejscowość, ul., nr
- działka / działki nr. geod., arkusz, numer i nazwa obrębu, nr księgi wieczystej **

12. Inne informacje: **

.....
.....

13. Informacja o przeznaczeniu i sposobie wykorzystania nieruchomości: *

budynek / obiekt / sieć : istniejący / planowany,

budynek mieszkalny jednorodzinny,

budynek mieszkalny wielorodzinny,

budynek mieszkalny wielorodzinny z usługami, liczba lokali usługowych:,

inny obiekt (określić rodzaj):,

budynek / obiekt: posiada / nie posiada, planowany jest / nie planowany jest - garaż podziemny

rozbudowa sieci w zakresie ulic:,

Definicja pojęć zgodnie z Prawem Budowlanym

budynek mieszkalny jednorodzinny – budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku

zabudowa zagrodowa – budynki mieszkalne, budynki gospodarcze lub inwentarskie w rodzinnych gospodarstwach rolnych, hodowlanych lub ogrodniczych oraz w gospodarstwach leśnych

14. Wielkość powierzchni istniejących lub planowanych (docelowych) na nieruchomości z której będą odprowadzane wody opadowe i roztopowe: *

Lp.	Rodzaj powierzchni	[m ²]	Uwagi
a)	Powierzchnia analizowanego pola inwestycyjnego / działki, zgodnie z Planem Zagospodarowania Terenu (P0)		
b)	Powierzchnia dachów tradycyjnych (bez dachu zielonego, bez dachu zielonego nad halą garażową) (P1)		
c)	Powierzchnia dachów zielonych ¹⁾ / dachów zielonych nad halą garażową ²⁾ (naziemną / podziemną) (P2)		
d)	Powierzchnie uszczelnione poza powierzchniami dachów, (P3)		
e)	Powierzchnie przepuszczalne ³⁾ , poza powierzchniami dachów zielonych (P4)		
Suma (P1+P2+P3+P4)			
f)	Powierzchnie dróg i parkingów (P5)		

1) Powierzchnie dachów zielonych - należy przez to rozumieć dachy budynków o konstrukcji umożliwiającej pokrycie roślinnością, np. w systemie ekstensywnym, intensywnym.

2) Powierzchnie dachów zielonych nad halą garażową - należy przez to rozumieć dach na stropie garażu podziemnego z warstwą gruntu lub substratu umożliwiającego pokrycie trawą lub inną roślinnością,

3) Powierzchnie przepuszczalne należy rozumieć nawierzchnie wodoprzepuszczalne posadowione na gruncie rodzimym.

15. Szacowana ilość odprowadzanych wód opadowych i roztopowych z terenu całej nieruchomości: *

q_s [dm³/s]

16. Nieruchomość: *

posiada / nie posiada zagospodarowania wód opadowych i roztopowych na terenie nieruchomości,

planuje / nie planuje zagospodarowania wód opadowych i roztopowych na terenie nieruchomości

Uwaga - Zgodnie z Planem Adaptacji do Zmian Klimatu Miasta Poznania do roku 2030 (Uchwała nr X/144/VIII/2019 Rady Miasta Poznania z dnia 16 kwietnia 2019r) oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Poznania stanowiącego Załącznik Nr 1 do Uchwały nr LXXXVIII/1670/VIII/2023 Rady Miasta Poznania z dnia 11 lipca 2023r. - za priorytet przyjęto zasadę maksymalnego zatrzymania i zagospodarowania wód deszczowych w miejscu ich powstawania.

17. Nieruchomość: *

posiada / nie posiada zbiornika retencyjnego na wody opadowe i roztopowe,

planuje / nie planuje zbiornika retencyjnego na wody opadowe i roztopowe,

zbiornik retencyjny na wody opadowe o pojemności [m³]

planuje / nie planuje zabudowy regulatora przepływu,

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z pola inwestycyjnego do sieci poprzez przyłącze, odbywa się w sposób:

grawitacyjny / za pomocą układu pompowego.

18. Załączniki:

- * **plan zagospodarowania nieruchomości** z pokazaniem planowanych dróg i wjazdu na teren, sporządzony na mapie zasadniczej nieaktualizowanej lub mapie zasadniczej do celów projektowych z wyróżnioną numeracją działek (w przypadku garażu podziemnego należy nanieść jego obrys),
- * Pełnomocnictwo/Upoważnienie w załączeniu (dotyczy wniosku o wydanie warunków, obowiązkowo, gdy wniosku nie składa Inwestor)
- * nazwa przekazywanego folderu / pliku w wersji elektronicznej (*ZIP)

UWAGA - zwracamy uwagę, że na dalszym etapie procesu inwestycyjnego (począwszy od uzgadniania trasy uzbrojenia na Naradzie Koordynacyjnej działającej przy ośrodku zasobów geodezyjnych GEOPOZ w Poznaniu) wymagana będzie mapa zasadnicza do celów projektowych, z poświadczeniem przyjęcia przez Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

OŚWIADCZENIA

19. Oświadczenia*:

- * Oświadczam, że zapoznałem/-am się z ogólnymi warunkami świadczenia usługi wydania warunków przyłączenia oraz informacją o przepisach dotyczących ochrony danych osobowych zawartymi w dalszej części wniosku, których dane osobowe udostępnię Aquanet S.A. / Aquanet Retencja Sp. z o.o. w ramach realizowanego procesu.
- * Oświadczam, że posiadam / nie posiadam tytułu prawnego do nieruchomości jako,
 właściciel / współwłaściciel / najemca / dzierżawca / użytkownik wieczysty / inny (podać jaki) *

UWAGA – w przypadku, gdy Wnioskodawcą nie jest Inwestor, Pełnomocnik udziela informacji o posiadanym przez Inwestora tytule prawnym do przedmiotowej nieruchomości

UWAGA: Aquanet S.A. / Aquanet Retencja Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo nierozpatrzenia niekompletnego wniosku.

proszę zaznaczyć właściwe

- * pole obowiązkowe (nr 1, 3-4, 5-7, 8-10, 11-19)
- ** pole nieobowiązkowe
- *** konieczne załączenie pełnomocnictwa/upoważnienia

PODPIS WNIOSKODAWCY

(Inwestora lub Pełnomocnika / Upoważnionego ***)

Ogólne warunki świadczenia usługi wydania pisma / opinii / warunków technicznych.

1. Dane Spółki : „AQUANET” S.A. z siedzibą w Poznaniu 61 - 492, przy ul. Dolna Wilda 126, telefon 61 8359 100, adres e-mail: techniczny@aquanet.pl, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr KRS 0000234819, NIP 777 00 03 274.
2. Wnioskodawca może kontaktować się ze Spółką w każdej sprawie w sposób określony poniżej, w tym składać reklamacje, w szczególności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania usług oraz wysokości naliczonej należności. Wszystkie reklamacje dotyczące usług można zgłaszać:
 - a) osobiście w Punktach Obsługi Klienta,
 - b) pisemnie na adres siedziby Spółki lub na adres e-mail: techniczny@aquanet.pl,
 - c) telefonicznie pod numer telefonu – 61 8359 100.
3. Wnioskodawcy przysługuje prawo złożenia reklamacji, w szczególności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania usług. Wnioskodawca, który składa reklamację, winien wskazać lub dołączyć dokumenty i inne dowody uzasadniające reklamację.
4. Spółka udziela odpowiedzi na reklamację w ciągu 14 dni od daty jej wniesienia, za którą przyjmuje się datę jej wpływu do Spółki.
5. Termin wydania dokumentu:
 - a) **opinii o możliwości przyłączenia do sieci, opinii o możliwości opomiarowania**, lub odmowy ich wydania dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego, w tym znajdujących się w zabudowie zagrodowej oraz dla budynków wielorodzinnych lub innych obiektów wynosi **30 dni** – liczony od dnia złożenia kompletnego wniosku o wydanie opinii j.w.,
 - b) **warunków przyłączenia do sieci** lub odmowy ich wydania dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego, w tym znajdujących się w zabudowie zagrodowej wynosi **21 dni**, a w szczególnych przypadkach **45 dni** – liczony od dnia złożenia kompletnego wniosku,
 - c) **warunków przyłączenia do sieci** lub odmowy ich wydania dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub innych obiektów wynosi **45 dni** – od dnia złożenia kompletnego wniosku.
 - d) **warunków opomiarowania odprowadzania wód opadowych i roztopowych do sieci** lub odmowy ich wydania, wynosi 45 dni – od dnia złożenia kompletnego wniosku,

- e) **warunków rozbudowy sieci** w celu przyłączenia budynku mieszkalnego wielorodzinnego lub innego obiektu, wynosi 45 dni, a w szczególnych przypadkach w terminie 60 dni – od dnia złożenia kompletnego wniosku.
6. Za kompletny wniosek uważa się całkowite wypełnienie druku wniosku oraz załączenie wymaganych załączników. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku, Spółka poinformuje pisemnie / e-mail'em Wnioskodawcę o potrzebie jego uzupełnienia. Czas na uzupełnienie wniosku nie wlicza się do czasu na wydanie opinii / warunków przyłączenia / opomiarowania.
7. Koszt wykonania usługi, której dotyczy przedmiotowy wniosek określony jest w następujący sposób:

Lp.	Opis Usługi	Cena netto (zł)	VAT	Cena brutto (zł)
1.	2.	3.	4.	5.
15.	Wydanie warunków technicznych na budowę lub przebudowę sieci kanalizacji deszczowej • budowa sieci do 100 m • każde następne rozpoczęte 100 m sieci	826,00 53,00	8% 8%	892,08 57,24
16.	Aktualizacja warunków technicznych dla tego samego inwestora, działki i rodzaju zabudowy na budowę / przebudowę sieci kanalizacji deszczowej	190,00	8%	205,20
22.	Wydanie warunków w zakresie opomiarowania wód opadowych i roztopowych	1 805,00	8%	1 949,40
Do cen netto usług doliczany jest podatek od towarów i usług w obowiązującej wysokości. Na dzień 01.01.2024 roku obowiązuje stawka podatku VAT od towarów i usług w wysokości 8%.				

Informacja o przepisach dotyczących ochrony danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, iż Administratorem danych osobowych jest AQUANET S.A. ul. Dolna Wilda 126, 61-492 Poznań. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: iod@aquanet.pl

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane ze względu na konieczność podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO) i na tej podstawie w celu: wydania warunków przyłączenia, sporządzenia umowy o zasadach realizacji i korzystania sieci wodociągowej i/lub kanalizacji sanitarnej, zaopiniowania projektu drogowego, uzgodnienia projektu technicznego, aktualizacji projektu technicznego oraz wydania duplikatu: opinii, warunków technicznych / warunków przyłączenia do sieci wod.-kan., pisma uzgadniającego dokumentację projektową lub realizacji innych procesów inwestycyjnych niezwiązanych z procesem przyłączania klienta do sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej/ogólnospławnej i dalej, na Pana/Pani żądanie, w celu realizacji procesu, o który Pani/Pan wnioskuje/zleca. Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane przez okres przedawnienia wzajemnych roszczeń stron wynikający z Ustawy dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą również w celu wystawienia i przechowywania faktur oraz dokumentów księgowych. Przetwarzanie to jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust.1 lit. c RODO) wynikającego m.in. z Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa czy Ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, a dane będą przetwarzane przez okres zgodny z obowiązującymi przepisami prawa.

Pani/Pana dane osobowe mogą być również przetwarzane w celu ustalenia, dochodzenia, egzekwowania, obrony lub ochrony roszczeń, w tym w celu windykacji należności. Przetwarzanie to jest niezbędne do celu wynikającego z prawnie uzasadnionego interesu realizowanego przez administratora (art. 6 ust.1 lit. f RODO), jakim jest obrona przed ewentualnymi roszczeniami i będą przetwarzane przez okres przedawnienia wzajemnych roszczeń stron wynikający z Ustawy dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

Pani/Pana dane osobowe zostaną powierzone dostawcom systemów i usług IT, kancelariom prawnym, podmiotom świadczącym usługi doradcze i konsultingowe, podmiotom świadczącym usługi niszczenia dokumentów, z którymi współpracuje Administrator i mogą zostać udostępnione uprawnionym podmiotom na udokumentowany wniosek.

W zakresie wynikającym z RODO i z ograniczeniami w nim wskazanymi posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu.

Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych mieszczących się przy ulicy Stawki 2 w Warszawie. Więcej informacji dostępnych pod adresem www.uodo.gov.pl

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, przy czym jest również warunkiem rozpatrzenia niniejszego wniosku/zlecenia w zakresie imienia i nazwiska oraz adresu zamieszkania. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych w postaci numeru telefonu oraz adresu e-mail nie jest warunkiem rozpatrzenia niniejszego wniosku, a ma na celu przyspieszenie jego rozpoznania i ułatwienie kontaktu z Panią/Panem.